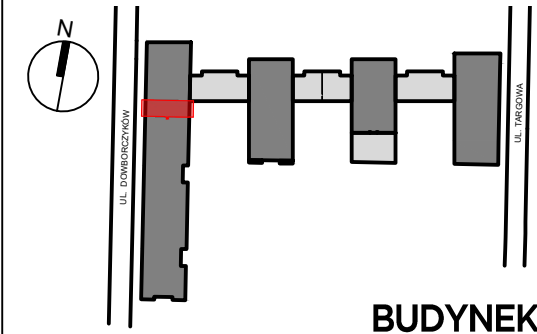


NOW

Dowborczyków 18



PIĘTRO **5** | NR MIESZKANIA **B.06.08** | LICZBA POKÓJ **3**

| POMIESZCZENIE | POW. /m ² / |
|-----------------|------------------------|
| 1 SALON + ANEKS | 31.16m ² |
| 2 ŁAZIENKA | 4.07m ² |
| 3 WC | 1.76m ² |
| 4 PRZEDPOKÓJ | 15.13m ² |
| 5 POKÓJ | 11.06m ² |
| 6 POKÓJ | 11.98m ² |
| 7 BALKON | 7.52m ² |
| 8 BALKON | 3.71m ² |

POWIERZCHNIA UŻYTKOWA 75.16m²
POWIERZCHNIA POD ŚCIANKAMI NADAJĄCYMI SIĘ DO DEMONTAŻU 0.67m²

POWIERZCHNIA LOKALU 75.83m²

1. Powierzchnia lokalu stanowić będzie powierzchnię użytkową obliczoną na podstawie Rozporządzenia Ministra Rozwoju z dnia 11 września 2020 r. w sprawie szczegółowego zakresu i formy projektu budowlanego (t.j. Dz. U. z 2022 r. poz. 1679) oraz normy PN - ISO 9836-2022:07; powiększoną o powierzchnię elementów nadających się do demontażu np. ścianek działowych.
2. Powierzchnia lokalu stanowi powierzchnię o charakterze poglądowym, niniejszym zastrzega się, że jej wymiar może ulec zmianom w związku z ponownym jej określeniem w dokumentacji powykonawczej na podstawie pomiarów geodezyjnych dokonanych zgodnie z obowiązującymi przepisami prawa.
3. Wymiary pomieszczeń, lokalizację przyborów sanitarnych, podłączeń pod urządzenia sanitarne, pionów instalacyjne itp., wskazano na podstawie projektu budowlanego. Zastrzega się, iż w związku z realizacją prac budowlanych mogą wystąpić różnice wymiarów względem usytuowania elementów wskazanych w niniejszym dokumencie.
4. Aranżacja ścianek działowych może podlegać zmianom na wniosek klienta zgodnie z procedurą zmian lokatorskich.
5. Przedstawione wyposażenie i wykończenie jest przykładowe i stanowi jeden z możliwych sposobów aranżacji.

DOŚWIADCZONY DEWELOPER:

OKAM®

Make living better

BIURO SPRZEDŹY: al. Tadeusza Kościuszki 132 / ul. Piotrkowska 217, 90-451 Łódź tel.: 668 445 367 / 691 644 646 / 603 951 951 e-mail: now@okam.pl www.now-lodz.pl