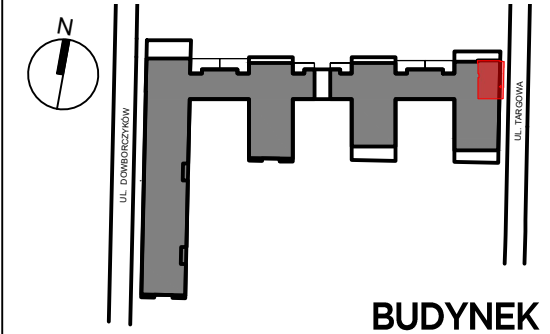


NOW

Dowborczyków 18



PIĘTRO
Parter

USŁUGA
F.01.U5

| POMIESZCZENIE | POW. /m ² / |
|---------------|------------------------|
| 1 USŁUGA | 74.75m ² |
| 2 POM. GOSP. | 5.60m ² |
| 3 ŁAZIENKA | 5.13m ² |

POWIERZCHNIA UŻYTKOWA 85.48m²
 POWIERZCHNIA POD ŚCIANKAMI NADAJĄCYMI SIĘ DO DEMONTAŻU 1.08m²

POWIERZCHNIA LOKALU 86.56m²

1. Powierzchnia lokalu stanowić będzie powierzchnię użytkową obliczoną na podstawie Rozporządzenia Ministra Rozwoju z dnia 11 września 2020 r. w sprawie szczegółowego zakresu i formy projektu budowlanego (t.j. Dz. U. z 2022 r. poz. 1679) oraz normy PN – ISO 9836-2022.07: powiększoną o powierzchnię elementów nadających się do demontażu np. ścianek działowych.
2. Powierzchnia lokalu stanowi powierzchnię o charakterze pogładowym, niniejszym zastrzega się, że jej wymiar może ulec zmianom w związku z ponownym jej określeniem w dokumentacji powykonawczej na podstawie pomiarów geodezyjnych dokonanych zgodnie z obowiązującymi przepisami prawa.
3. Wymiary pomieszczeń, lokalizację przyborów sanitarnych, podłączeń pod urządzenia sanitarne, piony instalacyjne itp., wskazano na podstawie projektu budowlanego. Zastrzega się, iż w związku z realizacją prac budowlanych mogą wystąpić różnice wymiarów względem usytuowania elementów wskazanych w niniejszym dokumencie.
4. Aranżacja ścianek działowych może podlegać zmianom na wniosek klienta zgodnie z procedurą zmian lokatorskich.
5. Przedstawione wyposażenie i wykończenie jest przykładowe i stanowi jeden z możliwych sposobów aranżacji.

DOŚWIADCZONY DEWELOPER:



BIURO SPRZEDAŻY: al. Tadeusza Kościuszki 132 / ul. Piotrkowska 217, 90-451 Łódź tel.: 668 445 367 / 691 644 646 / 603 951 951 e-mail: now@okam.pl www.now-lodz.pl